

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
весеннего осмотра

г.Еманжелинск ул.Северная 46

" 17"апреля 2019г.

Комиссия в составе :

1)главного инженера ООО"УК Бастион" М.М.Кальницкого,

2)инспектора КТИ ООО "УК Бастион" Н.А.Лисюковой,

3)зам.директора ООО "УЮТ" Р.В.Солоновича,

4)председателя совета МКД по адресу ул.Северная 46

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 46 по ул. Северная 46 г.Еманжелинск.

Общие сведения по строению

Год постройки 1990

Материал стен крупно панельные

Число этажей 5 Количество подъездов 4

Наличие подвалов и полуподвалов подвал

Общая площадь помещений 3578,89м²

В том числе :

Жилая 3305,69м²

Количество квартир 56

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующие:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент	Хорошее
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Хорошее
3.Перегородки	Хорошее
4.Перекрытия :	
чердачные	Хорошее
междуэтажные	Хорошее
подвальные	Хорошее
другое	
5.Крыша	неудовлетворительное
6.Полы	Хорошее
7.Проемы:	
окна	Хорошее
двери	Хорошее
другое	
8.Отделка	
внутренняя	Хорошее
наружная	Хорошее

другое	
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т.ч.: мусоропровод лифт вентиляции	Хорошее
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячее водоснабжение	Хорошее
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Хорошее
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
11. Крыльца	Хорошее
12. Межпанельные стыки	Хорошее

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

подпись *Резерв*

подпись *М*

подпись *С*

подпись

подпись *М*

подпись

Деревяга

должность

" "

20 г.

Лисицкова И. Д.

Ф.И.О.

Кальницкий М. М.

Ф.И.О.

Соловьев Р. В.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

Журавлев

Ф.И.О.

